

Stork Nest Farm : Intégration d'une installation équestre

Avertissement

L'équipe organisatrice a traduit cet article. L'auteur ne peut donc être tenu pour responsable d'éventuelles erreurs.



Orateur : J. Maly

Auteur : J. Maly

Introduction

Il nous a été demandé de concevoir la rénovation d'une ferme afin de l'utiliser pour organiser des réunions et séminaires d'entreprises, mais également, et de façon non accessoire, des formations et des activités de loisirs destinées aux personnels. La ferme Semtin, à côté de Benesov qui a été sélectionnée pour ce projet, était dans un état désolant mais son potentiel, comprenant la présence d'un grand plan d'eau et la proximité du parc naturel Dzbany-Zebrak, la prédestinait à cette approche particulière. Cette ferme se trouve en région de moyenne montagne avec d'importantes zones boisées, de grandes prairies et des zones humides avec un réseau significatif d'étangs.

Le nid de cigogne qui se trouvait au sommet de la cheminée de la distillerie, porteuse d'une histoire de 90 ans, avait donné son nom à ce complexe et a considérablement influencé le processus de conception du manège circulaire. Il est devenu un symbole de la symbiose entre l'homme et l'animal, mais également, entre l'entreprise cliente (fabriquant des produits naturels) et la nature. Ce n'était pas un symbole anodin pour nous : nous étions fascinés par la fidélité des cigognes, des générations de cigognes sont revenues d'Afrique à cette ferme, pendant 90 ans, et nous avons essayé de concevoir cette ferme afin que les hommes y reviennent également. Ces oiseaux nous fascinaient également par leur endurance dans la construction de leur nid. Après des dizaines d'années, elles construisent toujours le même, la même forme, les mêmes matériaux, toujours au même endroit, sans volonté de cette originalité qui tracasse tous les architectes et constructeurs de nos jours. Elles ne souhaitent pas se distinguer ou se mettre en compétition avec les autres. Les cigognes sont devenues un symbole pour nous dans notre approche de la construction. Notre conception de la rénovation de la ferme a été conduite par l'humilité de ces oiseaux architectes.

Le vieux corps de ferme était constitué d'une cour enclose quasiment carrée et d'une porcherie. La cour comportait également deux maisons d'habitation, une grange et une écurie, cette dernière, étant en ruine, a été détruite. L'une des maisons d'habitation a également dû être enlevée en raison de son mauvais état. Les infrastructures restantes (villa, distillerie, grange) avaient vocation à être rénovées.

A l'origine de la conception, l'idée était de créer deux parties indépendantes – loisirs éducatifs avec hébergement et agriculture – pouvant fonctionner ensemble ou séparément. De ce fait, les bâtiments ont été conçus comme des unités distinctes, voisines l'une de l'autre, pouvant facilement être connectées ou séparées. De nouveaux bâtiments ont été ajoutés aux existants pour reconstituer la forme originelle de la ferme.

La partie agricole possède sa nouvelle cour de ferme connectée à un parcours éducatif où les visiteurs peuvent voir les animaux gardés au pâturage. L'élevage sur la ferme n'a pas vocation à générer un profit économique mais constitue juste un moyen de former un cadre rural autour des autres fonctions du complexe. Cela permet aux visiteurs de se détendre au contact direct des animaux traditionnels de la campagne Bohémienne.

La cour d'habitation est reliée à un chemin agricole qui familiarise le visiteur avec une culture agraire. Une piste du pêcheur mène à l'étang et culmine à un bâtiment offrant un point de vue à proximité du barrage. L'entretien des champs alentours n'est pas de vocation à haute technicité

agricole, de même que l'élevage de poissons dans l'étang qui sert uniquement à faire des poissons trophées, pour la pêche récréative, la baignade et la natation.

La « Stork Nest Farm » (ferme nid de cigogne) pourrait ainsi servir pour le travail et les loisirs, la détente psychique et physique du visiteur. Dans cet objectif, le domaine possède plus de 90 hectares de terrain répartis entre des zones vertes, des pistes de sports, un étang, des zones de parcours et de pâturage, du biotope et un practice de golf.



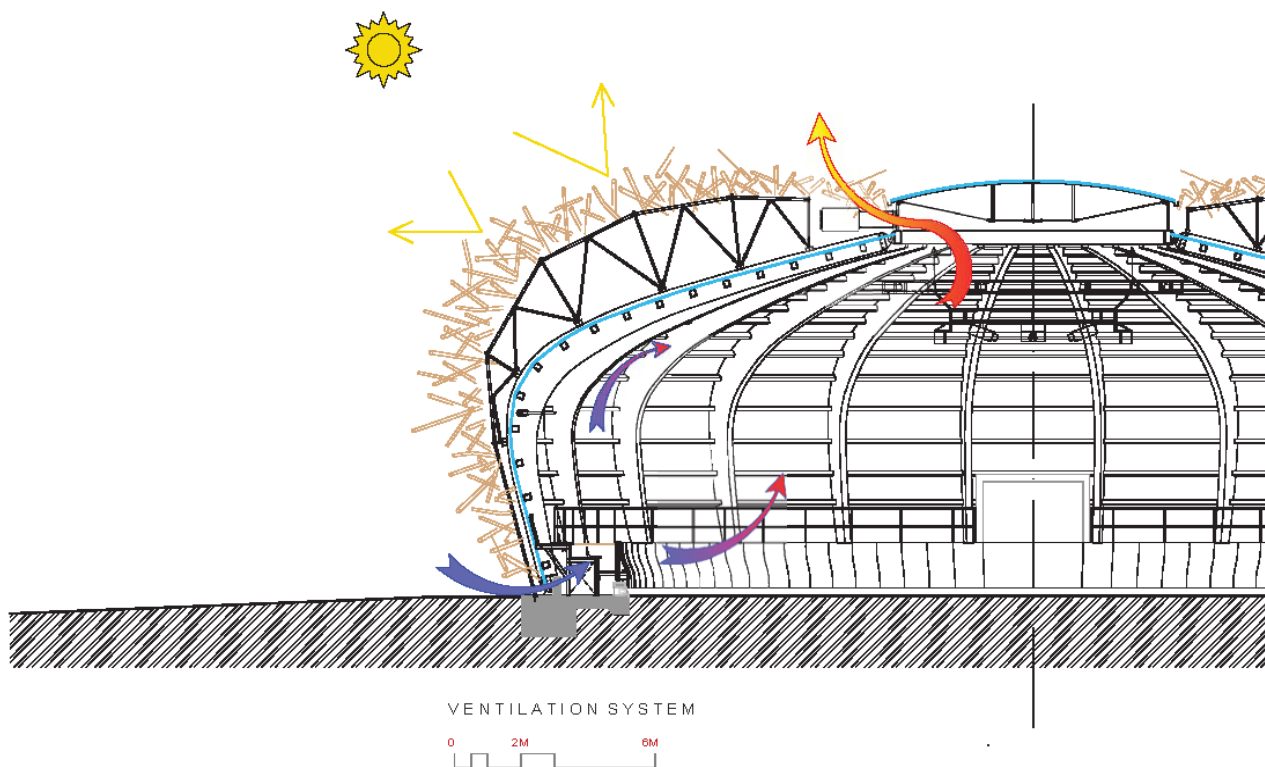
Un manège multifonction

La construction d'un manège devait répondre au besoin d'infrastructures pour l'élevage du cheval et l'équitation au cours de l'hiver. De plus il devait pouvoir servir dans le cadre de toutes sortes de présentations, sport et manifestations culturelles diverses. L'équipement interne de ce bâtiment ainsi que sa position parmi les autres sont donc adaptés à cet usage. Le manège est situé à proximité du bâtiment de service principal et est directement relié à un restaurant qui fait office de snack-bar. Il est également connecté à la cour résidentielle où sont logés les visiteurs.

L'apparence externe du manège évoque un nid de cigogne, un symbole de « chez soi », hors de danger, sécurisé. Il mesure 12,5 mètres de haut, d'un diamètre externe de 35 mètres, le diamètre du manège proprement dit à l'intérieur étant de 24m.

Les fondations sont composées d'un anneau massif en béton, le toit étant supporté par une structure atypique de poutres en bois lamellé-collé. Le revêtement est composé de panneaux translucides en polycarbonate fixés entre les poutres. A l'extérieur, des troncs de chêne, donnant cette apparence expressive au bâtiment, lui apportent également de l'ombre. Ces derniers ont été fixés à la structure, représentant un poids total de 200 tonnes à des longueurs de 4,6 et 8 m.

Une charpente en acier vient compléter les troncs de bois pour obtenir la forme externe finale du nid et fournir un moyen de fixer les troncs à la structure. Le sommet au centre de la structure, d'un diamètre de 8m, offrant un éclairage naturel et une vue sur le ciel, sert également à la ventilation intensive de l'espace intérieur par un flux d'air naturel. Les arrivées d'air sont placées sous la tribune, les sorties sur le périmètre de l'anneau de lumière au sommet du nid. Lors de gain thermique solaire important, des ventilateurs sont placés sur le toit, apportant un complément à la ventilation naturelle. La surface du manège est composée de sable avec une irrigation par capillarité pour l'équitation, qui peut être recouvert de contreplaqué pour d'autres types de manifestations. Le manège est entouré de barrière de protection et d'une tribune pouvant accueillir 200 personnes, avec également des tribunes VIP plus en hauteur.



Ce manège est devenu un point de repère dans la région de la ferme et un élément qui attire l'attention dans un large voisinage. Les travaux de la Stork Nest Farm se sont achevés en 2010. Plus tard, notre société a réalisé d'autres ajouts à la ferme : le Centre d'Education Environnementale et un grand manège rectangulaire.

Ecurie principale

Le bâtiment de l'écurie principale est situé juste à côté du manège circulaire et de la cour principale. L'écurie est constituée d'une partie centrale à deux étages et de deux ailes à un seul étage sur les côtés. Le rez-de-chaussée de la partie centrale héberge des bureaux et locaux spécifiques tels que la sellerie, un box de quarantaine, le stockage des aliments et un vestiaire pour les cavaliers. L'étage est réservé à de petits appartements et un vestiaire pour le personnel.

Les ailes hébergent les animaux, la gauche étant réservée aux chevaux, la droite pour d'autres animaux comme le bétail, les poneys, moutons, chèvres et lapins. Les chevaux sont hébergés en boxes. La hauteur importante de l'espace assure une ventilation permanente et une ambiance saine.

Le sol des boxes est fait de plaques de caoutchouc. C'est facile à nettoyer, induit peu de contraintes au niveau des sabots et protège les tendons. Il est complété de petites quantités de litière absorbante. Le sol du couloir est composé de briques de chêne.

Barns

La Stork Nest Farm est entourée de grandes prairies. Quatre barns ont été construits. Ils permettent le stockage du foin et contiennent des stabulations. Les barns sont ouverts sur les champs afin que les animaux puissent accéder au pâturage toute la journée.

Manège rectangulaire

Le grand manège rectangulaire est utilisé par les cavaliers car le manège circulaire est trop petit pour la pratique de l'équitation. De petites stalles sont situées à côté du manège. Chaque stalle a une vue directe sur l'extérieur et est ouverte sur un mini-paddock. Le manège est également complété d'un restaurant en hauteur, de tribunes VIP et est également utilisée par les hôtes du Centre d'Education Environnementale (« Ekocentrum ») voisin. Du restaurant, on voit facilement ce qui se passe dans le manège et dans l' « Ekocentrum ».

La structure du manège est simple et résistante, d'un coût peu élevé. Il s'agit d'une combinaison de colonnes de béton et de poutres en bois lamellé collé, avec des tiges en acier. Les tiges en acier ont été utilisées pour éliminer la pression du toit afin d'utiliser des poutres plus fines.

Un habillage en bois a été réalisé à l'extérieur comme à l'intérieur. La partie extérieure, avec du pin traité thermiquement, choisi pour sa résistance, l'intérieur avec de l'épicéa, d'un coût peu élevé.

Le sol est composé de sable avec un système d'irrigation capillaire, le même que celui du manège circulaire. L'enceinte est entourée d'une barrière de protection de contreplaqué massif.

Le Centre d'Education Environnementale « Ekocentrum »

L' « Ekocentrum » a été construit entre la cour de la ferme et les prairies avec les barns. Il est constitué d'une cour vernaculaire avec trois maisons en bois avec une structure d'accueil pour les animaux blessés, des volières et des enclos. Les visiteurs peuvent y observer des aigles, des hiboux, des oiseaux d'eau, des renards et plein d'autres animaux. Un nouvel enclos avec des lémuriers a été construit l'an dernier. L' « Ekocentrum » accueille majoritairement des familles et des groupes scolaires. Le parc d'activité nature adjacent est également très populaire.

Autres infrastructures pour les chevaux et les sports équestres conçues par SGL projekt

Modules d'alimentation (Haras national Kladruby nad Labem)

Les modules d'alimentation de la cour du haras ont été conçus pour permettre un abreuvement suffisant des chevaux revenant des pâtures vers les écuries. Les abreuvoirs sont constitués de terrazzo, (appelé également granito) sur une base de murets de briques. Les abreuvoirs, équipés d'un système de réchauffement de l'eau, sont constitués d'une pièce de terrazzo prémoulée. Les angles aigus sont recouverts d'un demi-rond en bois recouvert d'une bande d'acier afin d'éviter que les animaux se blessent.

Cette création a gagné le grand prix d'architecture – Récompense nationale pour l'art architectural.

Centre équestre en Bohème nord

Le centre équestre a été conçu en 2000 : il est composé d'un grand manège, d'écuries et structures d'accueil pour les chevaux et hôtes. Les écuries sont à côté du manège mais chaque box bénéficie d'une vue directe sur l'extérieur.

Centre équestre de Sadska

Le projet de ce centre a été conçu en 2001. Il possède une configuration intéressante destinée à éliminer les passages à l'extérieur et de séparer la circulation des chevaux, du personnel et des cavaliers.

Maison rurale et élevage équin en Bohême centrale

Au départ il s'agissait d'une ferme en ruine. Nous avons dessiné la rénovation des anciens bâtiments et l'ajout d'une écurie et d'un petit manège. L'écurie peut accueillir 12 chevaux. Ces infrastructures, de petite taille, sont une réussite.

Manège d'Humpolec

Ce projet a été élaboré pour l'université Tchèque des sciences de la vie. De nos jours il y a un vieux stade équestre avec des tribunes en très mauvais état. Il n'y a même pas de manège pour accueillir des manifestations extérieures ou en organiser alors que ce pourrait être de belles infrastructures équestres. Nous avons dessiné un manège avec une écurie pour approximativement 40 chevaux et il devait y avoir une nouvelle tribune extérieure avec vue sur le stade équestre. Finalement, seule une carrière extérieure a été construite.

Plan de développement du haras national de Kladruby nad Labem

Le haras national de Kladruby nad Labem est le plus vieux parmi les grands haras du monde. La race ancienne des chevaux blancs Kladrub a été élevée là. Ils constituent une célèbre race d'attelage et de présentation. En 2004, nous avons créé le plan de développement de l'ensemble des surfaces du haras national qui représente à peu près 12 km². Nous avons géré le plan de circulation des chevaux, du personnel, de l'alimentation et du fumier, ainsi que les aires d'exercice. En 2008, nous avons travaillé sur 3 projets sur ce dernier volet. Tout d'abord, nous avons dessiné un grand manège, le haras n'en possédant aucun. Nous avons dessiné un complexe comprenant un manège pour les compétitions et un autre d'entraînement, situés à côté de la carrière, ainsi qu'une tribune externe pour les visiteurs. La seconde partie comprenait la conception de la conversion de la ferme Borek en une infrastructure de loisir et de pratique de l'équitation. La troisième partie comprenait les locaux d'hébergement et de restauration des clients. A ce jour, aucun de ces projets n'est réalisé.

La ferme Cecelice

C'est un autre projet d'infrastructures équestres sur lequel nous travaillons actuellement. A son échelle, il est un peu similaire au projet en Bohême centrale. Nous sommes actuellement en attente des permis de construire.

La ferme Lamy

Un de nos récents projets. Une maison rurale pour les personnes âgées reliée à des infrastructures équestres.

Projet élevage de chevaux en Moravie centrale

C'est notre dernier projet en date. C'est une petite infrastructure d'élevage sur laquelle nous travaillons actuellement.

Organisme

SGL PROJEKT, PRAGUE
www.sglprojekt.cz, sglprojekt@sglprojekt.cz